

Бухгалтерский баланс

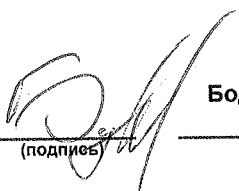
на 30 июня 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй-Риэлти и К"	по ОКПО	48317114	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5257150504	
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	603028, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Московское ш, д. № 86, корп. А			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Индивидуальный аудитор Лаптева Ольга Валерьевна			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	526201331017	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	313526203900022	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	32	34	69
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	624	783	24 958
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	205 200	152 578	339 886
	Итого по разделу I	1100	205 856	153 395	364 913
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3	2	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	80 369	21 107	156 033
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	50 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 674	14 936	132 387
	Прочие оборотные активы	1260	220	40	41
	Итого по разделу II	1200	104 266	86 085	288 464
	БАЛАНС	1600	310 122	239 480	653 377

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	32 000	32 000	32 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	207 121	206 639	145 656
	Итого по разделу III	1300	239 121	238 639	177 656
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 750	841	23 069
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	61 251	-	452 652
	Итого по разделу V	1500	71 001	841	475 721
	БАЛАНС	1700	310 122	239 480	653 377

Руководитель



**Бодриевский Александр
Владимирович**

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй-Риэлти и К"	ИНН	48317114		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5257150504		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКФС / ОКФДС	68.10.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	7 469
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	7 469
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(7 221)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	248
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	686	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	353
	Прочие расходы	2350	(184)	(204)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	502	397
	Налог на прибыль	2410	(21)	(241)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	481	156

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	481	156
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


**Бодриевский Александр
Владимирович**

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.