

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Ризлти и К"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>48317114</b>		
Вид экономической деятельности <b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД	<b>5257150504</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.10.1</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>603028, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Московское ш, д. № 86, корп. А</b>		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	56	69	120
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 881	24 958	53 427
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	411 320	339 886	302 622
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>436 257</b>	<b>364 913</b>	<b>356 169</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2	3	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	75 911	156 033	160 844
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	135 163	132 387	15 431
	Прочие оборотные активы	1260	101	41	45
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>211 177</b>	<b>288 464</b>	<b>176 321</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>647 434</b>	<b>653 377</b>	<b>532 490</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	32 000	32 000	32 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	145 704	145 656	33 615
	Итого по разделу III	1300	177 704	177 656	65 615
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	147 407
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	147 407
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 078	23 069	21 520
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	452 652	452 652	297 948
	Итого по разделу V	1500	469 730	475 721	319 468
	<b>БАЛАНС</b>	1700	647 434	653 377	532 490

Руководитель



(подпись)

Карцевский Александр  
Валентинович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

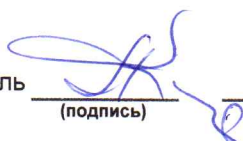
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Ризлти и К"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>48317114</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД	<b>5257150504</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.10.1</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	3 963	4 782
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 963	4 782
	Коммерческие расходы	2210	-	(103)
	Управленческие расходы	2220	(3 664)	(3 799)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	299	880
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13	-
	Прочие расходы	2350	(145)	(155)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	167	725
	Текущий налог на прибыль	2410	(119)	(151)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	48	574

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	48	574
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Карцевский Александр  
Валентинович**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.