

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		<b>Коды</b>
		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		31   03   2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй-Ризлти и К"</b>	Форма по ОКУД	по ОКПО <b>48317114</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5257150504</b>
Вид экономической деятельности <b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>603028, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Московское ш, д. № 86, корп. А</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>Индивидуальный аудитор Лаптева Ольга Валерьевна</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>526201331017</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>313526203900022</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	33	34	69
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	758	783	24 958
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	167 477	152 578	339 886
	Итого по разделу I	1100	168 268	153 395	364 913
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	79	2	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 985	21 107	156 033
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	50 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 364	14 936	132 387
	Прочие оборотные активы	1260	243	40	41
	Итого по разделу II	1200	71 671	86 085	288 464
	<b>БАЛАНС</b>	1600	239 939	239 480	653 377

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	32 000	32 000	32 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	206 887	206 639	145 656
	Итого по разделу III	1300	238 887	238 639	177 656
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 052	841	23 069
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	452 652
	Итого по разделу V	1500	1 052	841	475 721
	<b>БАЛАНС</b>	1700	239 939	239 480	653 377

Руководитель

(подпись)

Бодриевский Александр  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

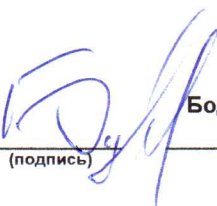
		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй-Риэлти и К"</b>	по ОКПО	<b>48317114</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5257150504</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	3 963
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	3 963
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(3 664)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	299
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	427	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	13
	Прочие расходы	2350	(167)	(145)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	260	167
	Налог на прибыль	2410	(13)	(119)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	247	48

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	247	48
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


**Бодриевский Александр  
Владимирович**

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.